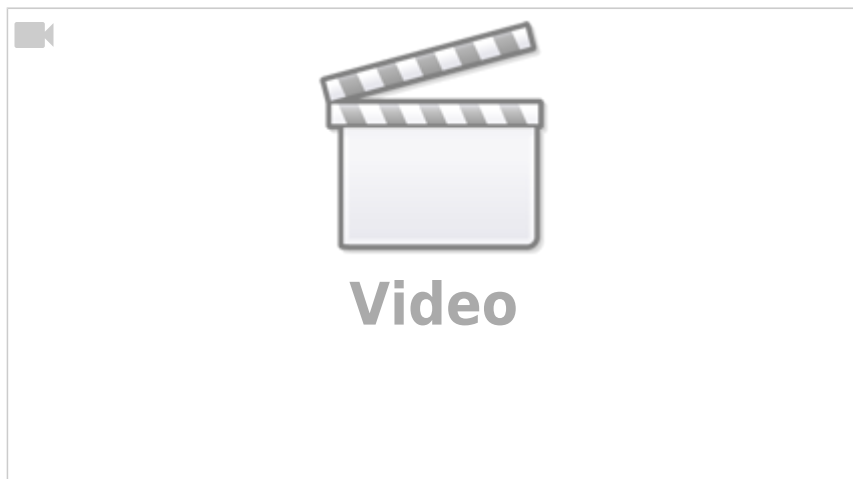


Progreso

 **Fix Me!** La corrección A1 aún no está disponible para esta página. Mientras tanto, puede hacer preguntas en el [foro](#).

Gestan permite registrar el avance de las obras de construcción, en base a las cotizaciones o pedidos que le correspondan.

Entonces es posible generar una factura correspondiente a la situación de progreso registrada.



Usando la pantalla

Para activar la gestión de obra, utilice el combo **Sitio** de [configuración general](#).

Acceso: *Clientes → Avance de obra*

Avancement des chantiers

Avancement Chantiers

ToutSuivi

Période01/03/26 - 31/03/26

ID	Date	St	Client	Nom / Prénom	Nature	N	% avancement	% acompte	Total HT
7	04/03/26	✓	ENCIEUX CÉCILE	ENCIEUX Mme Cécile	Domaine du Clos des Poulettes -		35,4 %	0,00	51,
8	02/03/26	✓	DUSTRIEL FIRMIN	M.& Mme Firmin DUSTRIEL	Travaux Chantier 909		57,7 %	0,00	5 110,

Enregistrement avancement

Avancement (Pourcentages)

ToutEn cours

6 15/03/26 02:43:48 JT

DVS8 - Travaux Chantier 909
DUSTRIEL Firmin / M.& Mme Firmin DUSTRIEL
21120 IS SUR TILLE

StatutTerminé OK

% précédent37,08

Avancement au15/03/2026LibelléSituation au 15/03/26

% courant57,75

Ordre	Code produit	bel	Montant HT	Quantité	Devis	% Précédent	% Courant	% Réalisé	Observations
2	DEPL	F	3 000,00	60		50,00	50,00		1!
4	MBB-25	N	790,00	50		50,00	50,00		1!
6	MRG-CMY	C	1 320,00	40		0,00	80,00	80,00	1!

Somme

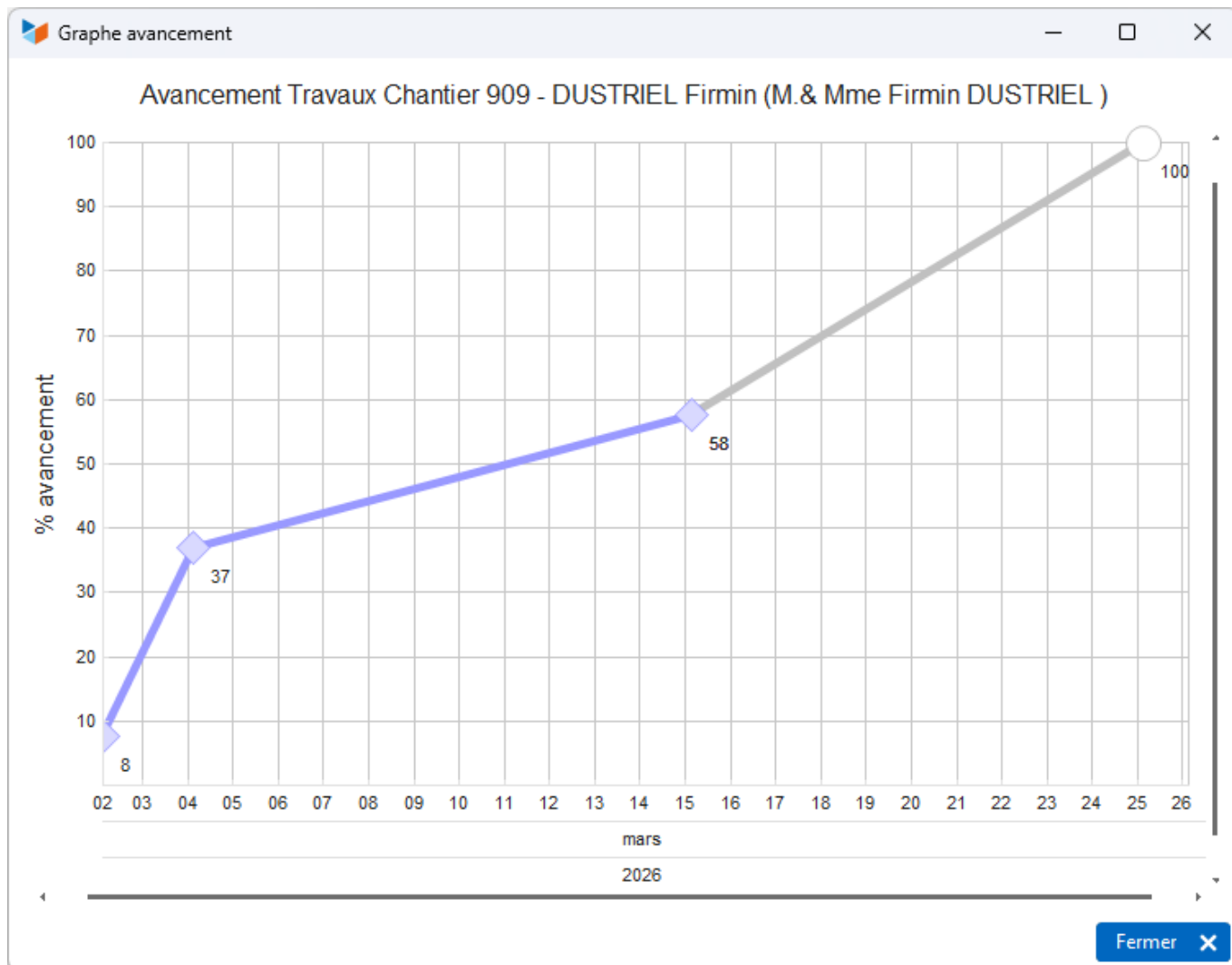
Term. toutImprimer

Avancement HT1 056,00

ValiderAnnuler

Fermer

Puedes ingresar directamente en la columna **% antes** el porcentaje de avance de la línea, en la fecha indicada en **Progreso hasta**.



El botón **Gráfico** le permite mostrar el gráfico de progreso de la construcción. La parte gris del gráfico representa el período entre el último punto de avance mostrado y la fecha probable de finalización del proyecto, teniendo en cuenta el ritmo de todos los puntos de avance registrados.

Factura progresiva

Una vez registrado un avance, se puede proceder a facturar la situación de avance, mediante el botón **Generar**.

Puede facturar **todas las líneas**, o solo las líneas cuya cantidad a facturar sea mayor que 0 (es decir, todas las líneas con una cantidad distinta de cero y un progreso distinto de cero desde la última situación de 'avance').

N/Ref : Facture 10-10-4 du 22/11/2020

Situation au 05/11/20 - Avt. 35.78 %

1

Cdts règlement : A réception

À régler avant le : 29/11/20

Presta MO	Qté	PU HT	% TVA	HT
[MO01] Avancement 100% Excavation et fondations 2	20,00	100,00	20,00	2 000,00
[MO01] Avancement 0% Mise en carrelage	0,00	100,00	20,00	0,00

Produits	Qté	PU HT	% TVA	HT
[BETON] Avancement 25% Béton	7,50	10,00	20,00	75,00
[CARR] Avancement 0% Carrelage	0,00	10,00	20,00	0,00

En la factura presentada:

- La naturaleza de la factura 1 estará indicada por el texto del punto de progreso
- Cada línea de factura indicará el progreso de la línea 2

Siguiendo el mismo principio, podrá generar albaranes que correspondan al progreso registrado.

Depósito y facturas progresivas

Supongamos que gestiona las obras de construcción en función de los pedidos de los clientes. Para una obra en construcción, se solicita un depósito del 40%. ¿Cómo hacerlo con Gestan? Muy sencillo (¡como siempre!).

- Comience registrando su pedido, con el depósito del 40% y transmítalo a su cliente
- Tan pronto como se pague el depósito, podrá registrarlo en el pedido y posiblemente emitir un recibo de pago para su cliente (a través del menú contextual de la lista de entradas)
- Puedes ingresar tantas situaciones de progreso como quieras. Pero sólo podrás facturar el avance cuando el avance del proyecto supere el porcentaje de depósito solicitado. En nuestro ejemplo, por ejemplo, ha registrado una situación hasta la fecha, que calcula un progreso general del 25%. No podrás facturar este avance.
- Posteriormente, registras una situación al día, lo que calcula el 50% de avance de tu proyecto. Entonces podrás realizar una factura de primera situación. En esta factura no se mencionará la fianza general del 40%, pero sí el pago previo de la fianza del pedido. El saldo a recibir aquí será la diferencia entre el monto del depósito y el porcentaje de finalización, es decir, el 10% del total.



Otros artículos sobre **Facturación al cliente**

Facturación: elementos comunes

- [Configuradores de productos](#)
- [Depósitos-Depósito](#)
- [Facturación: elementos comunes](#)
- [Genealogía de documentos](#)
- [Intermediación \(estudio de caso\)](#)
- [Línea porcentual](#)
- [Numeración de piezas](#)
- [Opciones específicas](#)
- [Optimizar los pedidos de proveedores](#)
- [Retenciones de garantía](#)
- [Vinculación de documentos](#)

Facturación: Facturación al cliente

- [Albaranes de entrega \(AE\)](#)
- [Calendario de facturación](#)
- [Certificación digital de facturas](#)
- [Cita](#)
- [Créditos de clientes](#)
- [Factor-X](#)
- [Facturación al cliente: elementos comunes](#)
- [Facturación por horas](#)
- [Facturas con calendario](#)
- [Facturas de clientes](#)
- [Facturas de depósito](#)
- [Hoja de márgenes](#)
- [Pedidos de clientes](#)
- [Progreso](#)
- [QR-Factura](#)
- [Recordatorio de factura](#)

From:

<https://manuel.gestan.fr/> - **Le manuel de Gestan**

Permanent link:

<https://manuel.gestan.fr/es/wiki/facturation/client/avancement>

Last update: **2025/06/24 21:15**